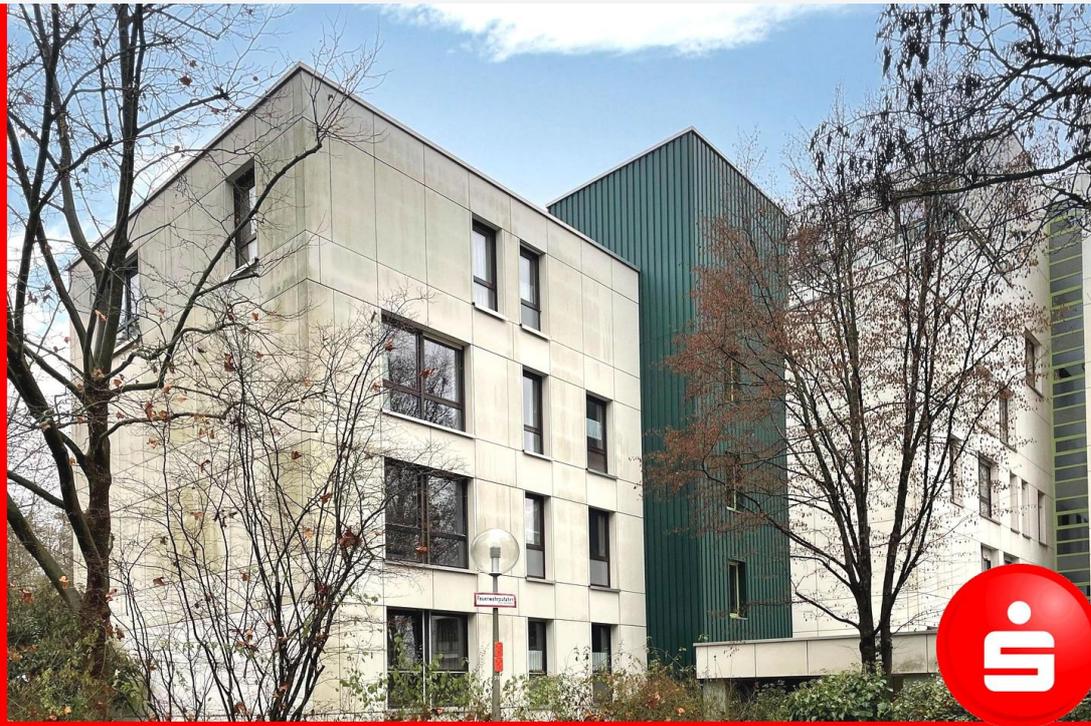


90471 Nürnberg

1,5 Zimmer-Wohnung-in Langwasser



125.000 €
Kaufpreis

43 m²
Wohnfläche

1,5
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNGS

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

| | |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 43 m ² |
| Zimmer | 1,5 |

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Baujahr | 1974 |
| Verkaufstatus | offen |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstelldatum | 21.09.2018 |
| gültig bis | 21.09.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1974 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 123,00 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis | 125.000 € |
| Hausgeld | 249 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 % |

Ausstattung

| | |
|--------------------|----|
| WG-geeignet | ✓ |
| unterkellert | ja |
| Fernwärme | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Fenster | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | vermietet |
| vermietet | ✓ |
| Nichtraucher | ✓ |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kwxnbwp
x

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband