

90762 Fürth

Wohnen im Herzen Fürths – Helle 4-Zimmer-Wohnung mit großzügigem Raumgefühl



1.000 €

Kaltmiete

124 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.

Andrea Henrici

Tel.: +49 911 92998-0

henrici@dr-schaefer-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	124 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	1,3 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.000 €
Nebenkosten	240 €
provisionspflichtig	X
Aussen-Courtage	wird vom
Courtage-Hinweis	wird vom
Kautions-text	3000

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrrad	✓
Etagenheizung	✓
unterkellert	ja

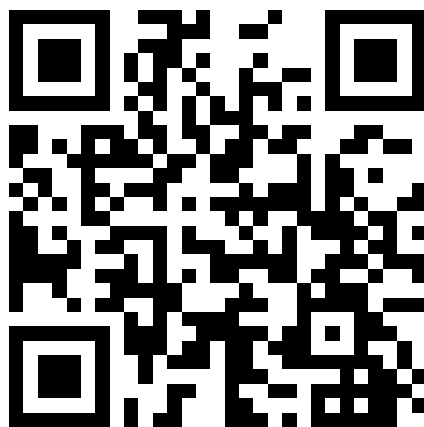
Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	11.01.2019
gültig bis	10.01.2029
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	138.6

Allgemeine Infos

verfügbar ab	November 2026
--------------	---------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kvyrguhk

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband