

90763 Fürth

Kompakte 2 Zimmer mit Ankleide



349.664 €

Kaufpreis

62,44 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Egemen Cengiz

Tel.: 004915568028761

e.cengiz@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62,44 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	4,07 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
offene Küche	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Wanne	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.664 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Energieverbrauchskennwert	48 kWh/(m ² *a)
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kvppxwxg

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband