

90592 Schwarzenbruck

Wo einst Geld vertraut wurde - Raum für neue Visionen



199.000 €

Kaufpreis

354 m²

Grundstücksfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Raiffeisenbank Oberferrieden-Burgthann eG

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	133 m ²
Grundstücksfläche	354 m ²
Zimmer	3
vermietbare Fläche	133

Ausstattung

Gas ✓

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar ✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionsstext	Kautionsstext

Zustand

Baujahr 1985

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	08.08.2025
gültig bis	07.08.2035
Baujahr (Haus)	1985
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Endenergiebedarf	227.3
Primär-Energieträger	Erdgas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kvelykpf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband