90542 Eckental / Eschenau

Zur Miete: Barrierefreie 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia und TG-Stellplatz im Wohnpark Eschenau



1.050 €
Kaltmiete

72,64 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Gerald Böhm
Tel.: 004991262898411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72,64 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.360 €
Nebenkosten	230 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	230 €
Gesamtbelastung brutto	1.360 €

Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
seniorengerecht	✓
Dusche	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.06.2033
Baujahr (Haus)	2023
Endenergiebedarf	73.20
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Kurzfristig

Online-Exposé

www.nib.de/expose/ktgdhtxa

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund