

91224 Pommelsbrunn

Fernblick wie auf einer Postkarte: Kleines Einfamilienhaus mit wunderschönem Garten in Pommelsbrunn



268.000 €
Kaufpreis

90,79 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Jörg Ulrich
Tel.: 00499123980830
j.ulrich@schweidler-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90,79 m ²
Grundstücksfläche	1.361 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Carport	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	268.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

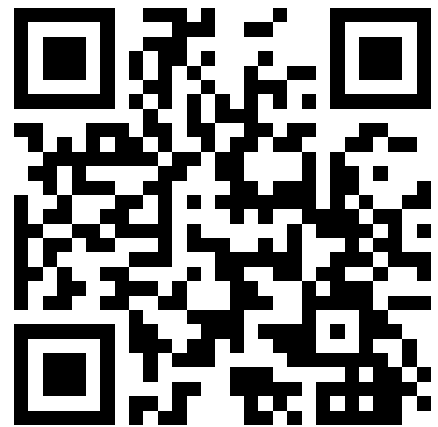
Zustand

Baujahr	1933
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.09.2025
gültig bis	20.09.2035
Baujahr (Haus)	1933
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/krzyzwlb

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband