

91207 Lauf

Gepflegtes Reihenmittelhaus mit Garage



398.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

Gröschel
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	199 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Öl	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Frei ab sofort
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	398.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

Zustand

Baujahr	1968
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	08.04.2026
Baujahr (Haus)	1968
Wertklasse	F
Endenergiebedarf	180,50

Online-Exposé



www.nib.de/expose/krnummhn

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband