

96155 Buttenheim - Tiefenhöchst

Sonnenverwöhntes Zweifamilienhaus mit tollem Ausblick und Ausbaupotenzial in Buttenheim/Tiefenhöchst ...



339.000 €

Kaufpreis

225 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	225 m ²
Grundstücksfläche	1.179 m ²
Zimmer	10
Badezimmer	2
separate WCs	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.000 €
Kaufpreis / qm	1.506,67 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.09.2026
Baujahr (Haus)	1977
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	158.10

Online-Exposé



www.nib.de/expose/knwfmexa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund