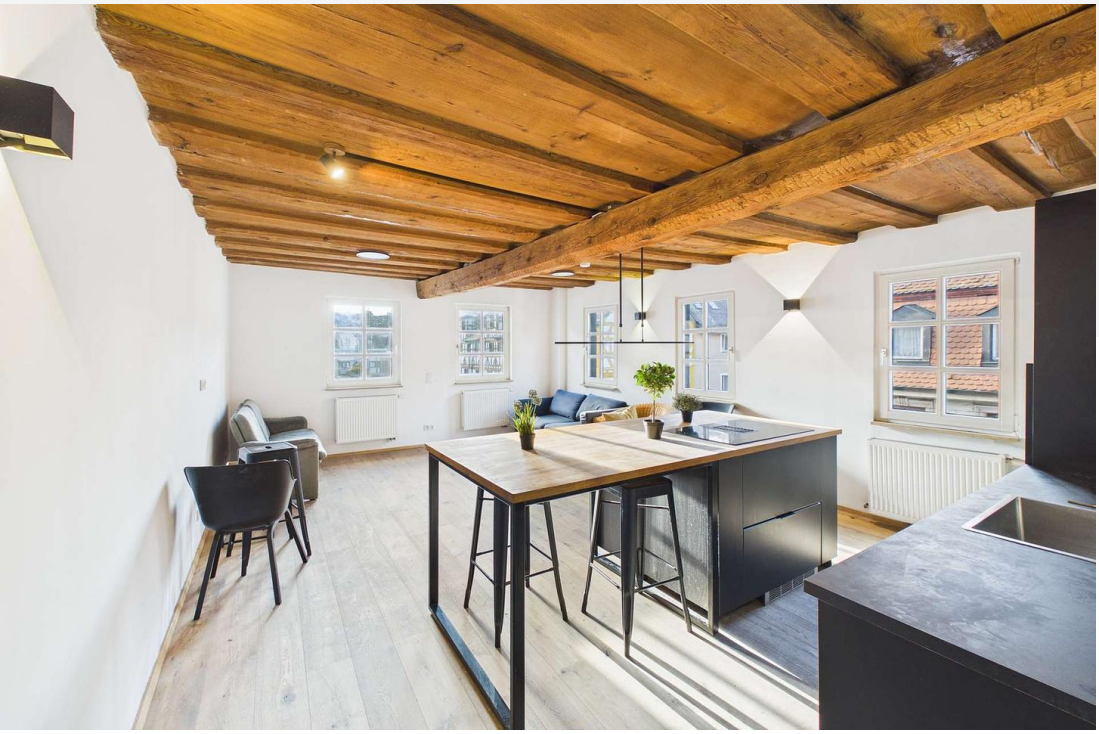
90762 Fürth

HEGERICH: Wohnen mit Seele – im Herzen der Fürther Altstadt



230.000 €
Kaufpreis

68 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

HEGERICH IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Lukas Kleinheyer
Tel.: +49 911 131 605-0
lk@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	230.000 €
Hausgeld	258 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1700
Zustand	vollsaniert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.12.2017
gültig bis	26.12.2027
Baujahr (Haus)	1700
Energieverbrauchkennwert	82.5
Primär-Energieträger	Erdgas leicht
Wertklasse	C

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort

Online-Exposé

www.nib.de/expose/kngdzqfn

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund