

96110 Scheßlitz / Neudorf

Ländlicher Altbaucharme trifft auf Moderne! Zweifamilienhaus in Neudorf bei Scheßlitz



238.000 €

Kaufpreis

147 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	147 m ²
Grundstücksfläche	706 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	238.000 €
Kaufpreis / qm	1.619,05 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1920
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.07.2035
Baujahr (Haus)	1920
Endenergiebedarf	299.90
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kmtzkhwz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund