

90480 Nürnberg

Großzügige Wohnung mit Gestaltungsspielraum und Aussicht



159.000 €

Kaufpreis

65 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Team Domizil

Tel.: 09119777524

dertinger@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	10 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	159.000 €
Hausgeld	124,97 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1970
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	17.04.2018
gültig bis	16.04.2028
Baujahr (Haus)	1970
Endenergiebedarf	108,6
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/khvyfyap

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund