

90449 Neuröthenbach, Nürnberg

Moderne Maisonette-Wohnung auf zwei Etagen mit zwei Eingängen – stilvoll und großzügig!



400.000 €

Kaufpreis

118 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 **IMMOPOINT
BAYERN GMBH**

Ihr Ansprechpartner

Immopoint Bayern GmbH

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

Flächen & Zimmer

| | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------|-----------|
| Wohnfläche | 118 m ² | Kaufpreis | 400.000 € |
| Zimmer | 5 | Heizkosten enthalten | ✗ |
| Balkone / Terrassen | 1 | Hausgeld | 470 € |
| | | provisionspflichtig | ✓ |

Zustand

| | | |
|---------------|------------------|--------------------|
| Zustand | gepflegt | Ausstattung |
| Alter | Altbau | Gäste-WC |
| Erschliessung | voll erschlossen | Kunststoff |

Energieausweis

| | | |
|----------------|------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 1973 | Fliesen |
| | | Einbauküche |
| | | Fenster |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | sofort |
|--------------|--------|

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kcgqxvmr

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund