90607 Rückersdorf

Frisch saniert, schön wohnen! 2 Zimmer mit Garten und Einbauküche in Rückersdorf



850 €
Kaltmiete

46,46 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Robin Wagner
Tel.: 00499123980830
r.wagner@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46,46 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1983
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.08.2028
Baujahr (Haus)	1983
Wertklasse	E
Energieverbrauchkennwert	137.00
Primär-Energieträger	GAS
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	850 €
Warmmiete	1.000 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	1.000 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Holzbauweise	✓
Gas	✓
Technik	DSL
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort möglich

Online-Exposé

www.nib.de/expose/kazbaqgk

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund