

91074 Herzogenaurach

Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung für Single oder Paar.



790 €

Kaltmiete

70 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gerd Seuling
Tel.: 004915221630833
gerd.seuling@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6 m ²

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaltmiete	790 €
Warmmiete	1.050 €
Nebenkosten	200 €
Kaution	1.600 €

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1995
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026
max. Personen	2

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kaweyutl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund