

90766 Fürth

HEGERICH: Repräsentative Ausstellungs-/ Verkaufsräume mit guter Infrastruktur!



5.400 €

Kaltmiete

400 m²

Gesamtfläche

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605-0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche 400 m²

Verkaufsfläche 400 m²

Zustand

Baujahr 2025

Zustand Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus) 2025

Gebäudeart Nichtwohngebäude

Primär-Energieträger Luftwärmepumpe

Preise & Kosten

Kaltmiete 5.400 €

Warmmiete 6.850 €

Nebenkosten 1.450 €

Heizkosten enthalten ✓

provisionspflichtig ✗

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie Gehoben

Luft-Wärmepumpe ✓

Fußbodenheizung ✓

Freiplatz ✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kaaywvyd

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund