90766 Fürth

HEGERICH: Repräsentative Ausstellungs-/ Verkaufsräume mit guter Infrastruktur!

5.400 €
Kaltmiete

400 m²
Gesamtfläche

HEGERICH IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Marcus Schubert
Tel.: +49 911 131 605-0
ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	400 m²
Verkaufsfläche	400 m²

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe

Preise & Kosten

Kaltmiete	5.400 €
Warmmiete	6.850 €
Nebenkosten	1.450 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Luft-Wärmepumpe	✓
Fußbodenheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort

Online-Exposé

www.nib.de/expose/kaaywvyd

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund