

90478 Nürnberg

HEGERICH: Altbaucharme zum Verlieben: Stilvoll renovierte 3-Zimmer-Wohnung in Nürnberg-St. Peter



850 €
Kaltmiete

63 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien
Tel.: -
vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Kaltmiete	850 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionstext	2.550,00

Zustand

Baujahr	1911
Zustand	teil- /

Ausstattung

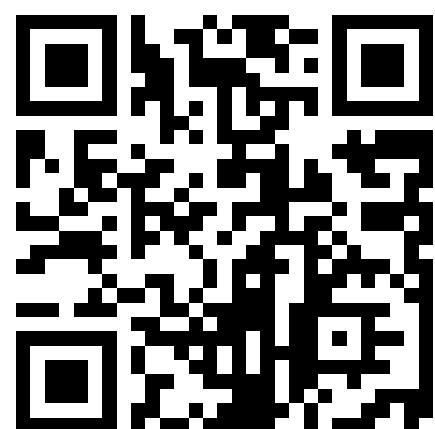
Art	Verbrauch
Ausstellldatum	27.01.2016
gültig bis	26.01.2026
Baujahr (Haus)	1911
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	127.5

Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Wanne	✓
Gas	✓
unterkellert	ja
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab 01.02. /

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hyyxmywd

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund