

90409 Nürnberg

Nordstadt, Nähe Burg! Freies, top renoviertes Apartment mit
EBK + Balkon!



750 €

Kaltmiete

46 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien

bornemann immobilien Frau

Angela Bornemann

Tel.: +49 911 206390

office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Nebenkosten	150 €
provisionspflichtig	X
Kaution	2.250 €

Zustand

Baujahr	1956
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓

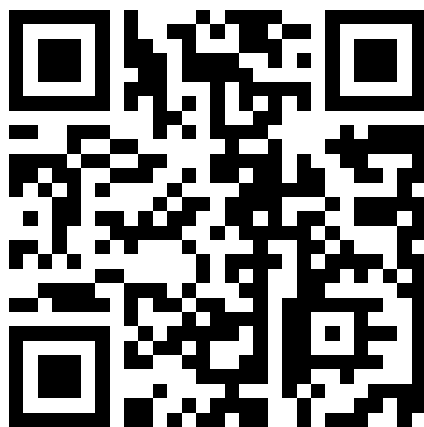
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.11.2018
gültig bis	21.11.2028
Baujahr (Haus)	1956
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	176,4

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hxzqwcbt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund