90513 Zirndorf

ANLAGEOBJEKT MIT STARKEM HEBE -DREIFAMILIENHAUS

580.000 €
Kaufpreis

271 m²
Wohnfläche

12
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

de Rossi Immobiliengruppe
Michael de Rossi
Tel.: 00491712244099
perlen@derossi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	271 m²
Nutzfläche	50 m²
Grundstücksfläche	648 m²
Zimmer	12
Terrassen	1
Wohneinheiten	3

Ausstattung

befeuerung.erdgas_schwer	1
Etagenheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	580.000 €
Aussen-Courtage	3,57% aus dem

Zustand

Baujahr	1925
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	03.04.2035
Baujahr (Haus)	1925
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	373.90

Online-Exposé

www.nib.de/expose/huutbfyv

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund