

90559 Burgthann

FÜR UNTERNEHMER!
NEUBAU-Warmlagerhalle,

Gewerbeareal Burgthann - Espenpark



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

1.995 €

Kaltmiete

2545 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	307 m ²
Gesamtfläche	307 m ²
Lagerfläche	307 m ²
Bürofläche	130 m ²
Grundstücksfläche	2.545 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.995 €
Warmmiete	2.195 €
Nebenkosten	200 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	5.985 €

Zustand

Baujahr	2025
---------	------

Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Juni 2025
Gruppennummer	16

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hustqrsn

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband