

91601 Dombühl

****NEUBAU** Nachhaltige (QNG) Erdgeschosswohnung mit Terrasse in top Lage! WE01**



218.300 €

Kaufpreis

56,34 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56,34 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrradstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	218.300 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.10.2023
gültig bis	19.10.2033
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	19,6
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé



www.nib.de/expose/htnkrntl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund