

90596 Schwanstetten

Wohnen mit Charme und Ruhe! Helle 2-Zimmer DG-Wohnung mit Stellplatz in Schwanstetten OT Schwand



174.000 €

Kaufpreis

65 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1975
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	01.11.2025
gültig bis	31.10.2035
Baujahr (Haus)	1975
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	166.5
Primär-Energieträger	Gas

Preise & Kosten

Kaufpreis	174.000 €
Hausgeld	288,37 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/htcgbysy

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund