

90602 Pyrbaum

Historisches Wohn- & Geschäftshaus mit Rendite & Potential!
Pyrbaum - Am Marktplatz



 **KIRSCH & HAUBNER**

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,06 m ²
Nutzfläche	126,63 m ²
Gesamtfläche	290,7 m ²
Grundstücksfläche	397 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	468.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1858/1981
---------	-----------

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1858/1981
----------------	-----------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach
Gruppennummer	13

468.000 €

Kaufpreis

164,06 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hsanvcrh

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund