

90409 Nürnberg

2x 2-Zimmer ETW Nürnberg Gärten h.d.Veste



284.000 €

Kaufpreis

114 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	114 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	284.000 €
Hausgeld	583,63 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1976
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Wanne	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.03.2034
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	168,90
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hplrprsc

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband