

90513 Zirndorf

Familienfreundlich & charmant – Ihr neues Zuhause im Herzen von Zirndorf

OERTER
IMMOBILIEN



369.900 €

Kaufpreis

123,95 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.

Oerter Immobilien e.K.

Tel.: 0911 - 39 410 500

info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	123,95 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	369.900 €
Hausgeld	380,66 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl.)

Zustand

Baujahr	1928
letzte Modernisierung	2020
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.08.2019
gültig bis	13.08.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1928
Energieverbrauchskennwert	100,8
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hnhldpnh

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund