

**90513 Zirndorf**

# Ruhige 3-Zimmerwohnung in grüner Lage - perfekt für den 2-Personenhaushalt



**530 €**

Kaltmiete

**72 m²**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Andrea Wolf

Tel.: 004991125522817

andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Preise & Kosten

Kaltmiete	530 €
Warmmiete	800 €
Nebenkosten	270 €
Kaution	1.590 €

## Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

## Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1962
----------------	------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/hndeqhru](http://www.nib.de/expose/hndeqhru)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund