

90419 Nürnberg

2,5-Zimmer-Wohnung in Nürnberg St. Johannis



275.000 €

Kaufpreis

72 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstatus erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Heiko Schiller

Tel.: 0911/230-4515

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Nutzfläche	4 m ²
Zimmer	2,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Freiplatz	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	29.04.2025

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Hausgeld	376 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	24.04.2018
gültig bis	23.04.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1970
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hmlhcsk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband