

90491 Nürnberg

Helle 3-Zimmer-Etagenwohnung mit Balkon und Loggia in Nürnberg-Nordost



325.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Immo Haschke

Tel.: 004915221448034

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	325.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.08.2035
Baujahr (Haus)	1962
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	99.50
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hkvwahhu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband