

96158 Frensdorf

Top gepflegte Doppelhaushälfte in Frensdorf



417.000 €

Kaufpreis

107 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Michael Lorber

Tel.: 0049951862344

michael.lorber@vrbank-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m ²
Nutzfläche	90 m ²
Grundstücksfläche	393 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	417.000 €
Kaufpreis / qm	3.897,2 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1998
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.12.2035
Baujahr (Haus)	1998
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	52.00
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hkvnsdak

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband