

90431 Nürnberg

Freie 2-Zimmer-Wohnung mit Garage in Großreuth bei Schweinau



199.000 €

Kaufpreis

65,27 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Marion Boesen

Tel.: 0911/230-4510

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65,27 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	29.09.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	515 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	04.09.2018
gültig bis	03.09.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1980
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hknelmab

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband