

90478 Nürnberg

NEU!!! Renovierte teilmöblierte 1-Zimmer Wohnung im Nürnberger Osten!!!



140.000 €

Kaufpreis

29,34 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

A.I.M.
Unternehmergesellschaft
(haftungsbeschränkt)

Tel.: +49 9128 400 27 25

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	29,34 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1994
letzte Modernisierung	2025

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	19.03.2019
gültig bis	19.03.2029
Baujahr (Haus)	1994
Energieverbrauchskennwert	91 kWh/(m ² a)
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	140.000 €
Hausgeld	159 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Verdient und zur

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hhpfgnps

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband