91126 Schwabach

Charmante Doppelhaushälfte mit Garten

329.000 €
Kaufpreis

80 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Alexandra Schrittesser
Tel.: 0911/230-4550
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m²
Grundstücksfläche	367 m²
Zimmer	3
separate WCs	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1912
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.09.2025
gültig bis	22.09.2035
Baujahr (Haus)	1912
Endenergiebedarf	357,00
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H

Online-Exposé

www.nib.de/expose/hhdxgxnt

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund