

91207 Lauf an der Pegnitz

WOW: 3-Zimmer-Neubau-Eigentumswohnung mit Sonnenbalkon u.v.m. in Lauf-Heuchling



472.500 €

Kaufpreis

82,9 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Michael Schweidler

Tel.: 00499123980980

info@schweidler-immobilien.de

Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82,9 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrrad	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	472.500 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2027
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2027
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hguvsmwy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband