90763 Fürth

Großzügiges, modernes Wohnen im Reihenmittelhaus in der Fürther Südstadt

699.000 €
Kaufpreis

179 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Marion Boesen
Tel.: 0911/230-4510
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	179 m²
Grundstücksfläche	185 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Kaufpreis / qm	3.905,03 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	2003
erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	16.06.2022
gültig bis	16.06.2032
Baujahr (Haus)	2003
Endenergiebedarf	64,60
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	B

Online-Exposé

www.nib.de/expose/hgghhkxm

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund