

90607 Rückersdorf

Fairer Preis! Renovierungsbedürftige 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Rückersdorf



138.000 €

Kaufpreis

46,11 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 09123-980830

r.wagner@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46,11 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	138.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1983
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	26.06.2018
gültig bis	25.06.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1983
Primär-Energieträger	Gas
Wärmewert	137

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hfbdqphr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband