90489 Nürnberg

Gepflegte 1-Zimmer-Wohnung in Nürnberg-Nähe Wöhrder See!



420 €
Kaltmiete

30 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1973
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.05.2018
gültig bis	14.05.2028
Baujahr (Haus)	1973
Energieverbrauchkennwert	102.2
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Kaltmiete	420 €
Warmmiete	540 €
Nebenkosten	120 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionstext	1.260€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
unterkellert	ja
Öl	✓
Fliesen	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.12.2026

Online-Exposé

www.nib.de/expose/henpvlrz

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund