

## 90478 Nürnberg

Helle und schön möblierte 1-Zimmer-Wohnung mit einem kleinen Balkon



**750 €**

Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-



### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Preise & Kosten

Warmmiete	750 €
Kaution	1.625 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

### Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	90

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/hemdyygg](http://www.nib.de/expose/hemdyygg)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund