

90449 Nürnberg

Helle 2-Zimmer-Wohnung in Nürnberg-Röthenbach



640 €

Kaltmiete

63 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1973
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	11.12.2017
gültig bis	10.12.2027
Baujahr (Haus)	1973
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	640 €
Warmmiete	790 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	1.920,00

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja
Personen-Fahrstuhl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hdkuryzm

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund