

90613 Großhabersdorf

Komfortables Wohnen für jede Lebensphase - Helle Erdgeschosswohnung mit Loggia und Einbauküche



740 €

Kaltmiete

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Pekona Immobilien

PERSÖNLICH KOMPETENT NAH

Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH

Bettina Drescher

Tel.: 004991228870624

b.drescher@pekona.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	740 €
Warmmiete	985 €
Nebenkosten	210 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	210 €
Gesamtbelastung brutto	985 €

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.05.2035
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	105.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_SCHWE
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hcyuuys

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband