90766 Fürth

Wohnen Nähe Wiesengrund
Moderne Doppelhaushälfte in schöner Hanglage ...

475.000 €
Kaufpreis

102 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Peter Hüfner Immobilien
Barbara Heidrich
Tel.: +49 911 777711
b.heidrich@huefner-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m²
Nutzfläche	48 m²
Gesamtfläche	150 m²
Grundstücksfläche	304 m²
Zimmer	4

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	2000

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.05.2023
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2000
Energieverbrauchkennwert	99,40
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	C

Online-Exposé

www.nib.de/expose/hcvsclzh

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund