

90449 Nürnberg

Wohnen am Wald, trotzdem Zentral mit super
Verkehrsanbindung und 2 geräumigen Wohnungen



659.900 €
Kaufpreis

196 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Stein
Claus Hertel
Tel.: 004991125522822
claus.hertel@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	196 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	719 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	659.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1973
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hcusvktr

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband