

90411 Nürnberg

Offene Besichtigung am Sonntag, den 03.05.2026
Reihenmittelhaus mit schönen Garten in guter Lage



449.900 €
Kaufpreis

106 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	106 m ²
Nutzfläche	59 m ²
Grundstücksfläche	216 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1969
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1969
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hcdaguag

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund