91207 Lauf

Charaktervolle Immobilie mit historischem Flair: Gasthof „Rotes Roß“ mit Potenzial für moderne Nutzu ...

348.000 €
Kaufpreis

113 m²
Wohnfläche

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Barbara Räbel
Tel.: 0911 230-3400
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	113 m²
Gesamtfläche	678 m²
Grundstücksfläche	635 m²
Balkon / Terrassenfläche	34 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gastterrasse	✓
Holzbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	348.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

letzte Modernisierung	2018
erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Text	Ein Energiepass

Allgemeine Infos

denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/gzfaabky

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund