

92331 Lupburg

Ganz oben mit Balkon!

3,5-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung
in Lupburg bei Parsberg



199.800 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Haustiere	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.800 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.09.2033
Baujahr (Haus)	1984
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	177.60
Primär-Energieträger	KWK_REGENERA
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gyvqkxrw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband