

91074 Herzogenaurach

Ein Traum für Singles und Paare



880 €

Kaltmiete

75 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX in Herzogenaurach

Christine Vogel

Tel.: 09132 750 830

herzogenaurach@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	18 m ²

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.06.2025
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	880 €
Kaltmiete	880 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	220 €
Kaution	1.760 €

Zustand

Baujahr	2010
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2010
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gxhvgfdw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund