91567 Herrieden

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, in sonniger Lage

480.000 €
Kaufpreis

165 m²
Wohnfläche

7
Zimmer

REITELSHÖFER HEIDER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider Immobilien OHG
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m²
Grundstücksfläche	628 m²
Zimmer	7
Einliegerwohnung	✓

Ausstattung

Rolladen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	480.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

Zustand

Baujahr	1995/1996
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	20.02.2026
gültig bis	19.02.2036
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1995/1996
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/gwblqyff

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund