90537 Feucht

Sonniges Reihenendhaus mit 5-Zimmern, großen Gauben, Garten und Garage in Feucht



449.000 €
Kaufpreis

122,75 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

IMMOsmile
IHR ZUHAUSE IN GUTEN HÄNDEN

Ihr Ansprechpartner

IMMOsmile GmbH
Adrian Fischer
Tel.: 0170 1819130
adrian.fischer@immo-smile.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	122,75 m²
Grundstücksfläche	318 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%
Courtage-Hinweis	Provisionsanspru

Zustand

Baujahr	1974

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	28.09.2026
gültig bis	27.09.2036
Baujahr (Haus)	1974
Endenergiebedarf	304.6
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	H

Online-Exposé

www.nib.de/expose/gsaherzt

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund