

**91735 Muhr am See**

# Gemütliche Wohnung mit EBK und Balkon



**400 €**

Kaltmiete

**42 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

## Flächen & Zimmer

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche          | 42 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 2                 |
| Balkone / Terrassen | 1                 |

## Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 400 €   |
| Warmmiete   | 500 €   |
| Nebenkosten | 100 €   |
| Kaution     | 1.200 € |

## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1993     |
| Zustand | gepflegt |

## Ausstattung

|             |   |
|-------------|---|
| Einbauküche | ✓ |
|-------------|---|

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1993 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/gnyftsqc](http://www.nib.de/expose/gnyftsqc)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund