# 91590 Bruckberg

# Open House am So. 19.10.2025 um14 Uhr - Großzügiges Zweifamilienhaus mit wunderschönem Grundstück



**499.900 €** Kaufpreis

239 m<sup>2</sup> Wohnfläche

**9** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

RE/MAX Ansbach Elfriede Hilpert

Tel.: 004998197779924 elfriede.hilpert@remax.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	239 m²
Nutzfläche	106 m²
Grundstücksfläche	905 m²
Zimmer	9
Badezimmer	2
separate WCs	2

#### **Ausstattung**

ÖI	<b>~</b>
Zentralheizung	~
Fußbodenheizung	<b>~</b>
Garage	~
Freiplatz	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	499.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

#### **Zustand**

Baujahr	1980
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Baujahr	(Haus)	1980

## **Online-Exposé**



