

96052 Bamberg

3,5-Zimmer-Eigentumswohnung in Bamberg



257.000 €
Kaufpreis

81 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Michael Lorber
Tel.: 0951 862-344
michael.lorber@vrbank-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	257.000 €
Kaufpreis / qm	3.172,84 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1907
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.10.2034
Baujahr (Haus)	1907
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	244.40
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ghuzhzbq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband