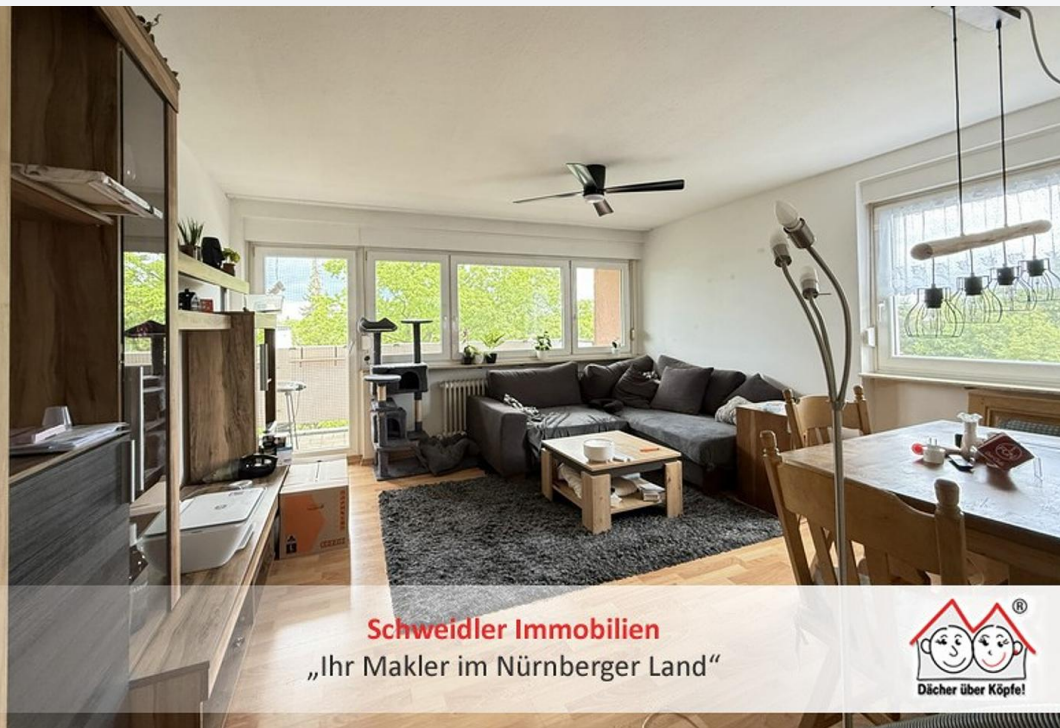


90571 Schwaig

Citynah wohnen in Schwaig: 3 Zimmer, Balkon, Garage und ein durchdachter Grundriss - WOW!



675 €

Kaltmiete

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 09123-980830

r.wagner@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Gesamtfläche	71 m ²
Zimmer	3
vermietbare Fläche	71

Zustand

Baujahr	1971
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	14.06.2018
gültig bis	14.06.2028
Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123,00
Primär-Energieträger	Öl

Preise & Kosten

Kaltmiete	675 €
Warmmiete	935 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Einbauküche	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
Haustiere	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gffwubpn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband